

## MÉMOIRE

**Concernant le projet minier Horne 5  
de Ressources Falco Inc. à Rouyn-Noranda**

Présenté au  
**Bureau d'audiences publiques sur l'environnement**

Par Marie-Hélène Massy Emond  
pour et avec les membres de la Coopérative d'habitation Boréale



---

C.P. 2454  
Rouyn-Noranda, Qc  
J9X 5B1  
[borealecoop@gmail.com](mailto:borealecoop@gmail.com)

Rouyn-Noranda, Québec.

le 25 septembre 2024

“Lorsque nous nous engageons à faire communauté, un pacte d’amour nous pousse à élargir la camaraderie, même lorsque nous faisons face au rejet. Nous ne sommes pas poussé.es à faire la paix avec la violence, mais nous sommes poussé.es à être des artisan.es de la paix. “ bell hooks.

## Qui sommes-nous

Située dans le quartier Notre-Dame (Vieux-Noranda), La Coopérative d'habitation Boréale est une entreprise d'habitation collective dont les membres-locataires sont les gestionnaires.

Sa mission est d'offrir des logements de qualité à des prix abordables aux personnes et familles désireuses de fournir une implication leur permettant de vivre en accord avec leurs valeurs. L'entraide, la famille, le respect des individus, de l'environnement et de la santé sont des valeurs communes qui orientent les prises de décisions et l'organisation de la coopérative.

La fondation de la coopérative date de 1991, année d'acquisition des 4 duplex formant la petite communauté de membres-locataires. Chacun participe activement tant aux prises de décisions qu'aux corvées reliées à l'entretien des bâtiments.

Pour nous, l'application des principes coopératifs<sup>1</sup> est une réalité et aussi un engagement envers notre communauté. Nous portons les valeurs d'inclusion, de mixité, de démocratie, d'autonomie, d'indépendance et bien sûr de coopération dans une vision de "l'habiter" qui va au-delà de chaumières ; qui englobe notre quartier, notre ville et les espoirs que nous portons pour un avenir vécu ici.

- « *La coop a été mon premier point d'ancrage dans le quartier. J'ai pu y trouver un beau logement qui convenait à mon budget d'étudiant. J'y ai développé des relations significatives fondées sur l'entraide avec des gens qui partagent mes valeurs. Mon implication me donne l'impression de contribuer au bien-être de mon quartier. Grâce à la coopérative, je me sens chez moi à Rouyn-Noranda* ». Guillaume, père et étudiant au doctorat, membre depuis 2019.

En 2023-2024, la Coopérative d'habitation Boréale a procédé à des rénovations majeures de son parc locatif. Ces travaux d'une valeur de plus d'un million de dollars ont permis de revaloriser nos maisons en améliorant significativement l'efficacité énergétique et leur résistance à la pollution ambiante du quartier en se dotant d'échangeurs d'air et de nouvelles fenêtres. Nous avons fait affaire avec des entreprises régionales, des matériaux locaux et à faible empreinte carbone.

---

<sup>1</sup> Alliance internationale des coopératives  
<https://ica.coop/fr>

Cet été, les sols de nos terrains ont été décontaminés selon l'entente entre la Fonderie Horne et le ministère de l'Environnement<sup>2</sup>. La teneur en métaux dans le sol des terrains de nos immeubles dépassait les seuils légaux ; nos enfants sont les premiers à subir les effets de cette contamination.<sup>3</sup>

Ces travaux de rénovation et de décontamination soutiennent la mission de notre organisme et changent significativement le contexte de vie des 13 adultes et 10 enfants membres-locataires.

Notre coopérative incarne la mixité sociale de notre quartier. Les membres actuels sont âgés de 2 à 70 ans. Parmi eux, une diversité d'emplois est occupée, allant d'artistes indépendant.es à soudeur, en passant par enseignant.es et étudiant.es aux cycles supérieurs, organisateur.ices communautaires, vendeur au détail et parent au foyer. Nos membres actuels sont natifs de Rouyn-Noranda, d'ailleurs au Québec et en Amérique. On y vit en français, en anglais, en espagnol.

- « *Je suis parti de Mexico pour venir m'installer ici à Rouyn-Noranda et y fonder ma famille, car le Canada c'est beaucoup plus sécuritaire que ma ville natale. Malheureusement, Mexico et Rouyn sont 2 des villes avec l'air les plus polluées en Amérique. J'aimerais pouvoir avoir l'esprit tranquille concernant la santé de mes enfants et leur futur.* » Pablo, père et cuisinier. Membre depuis 2021.

### Nous sommes opposés au projet Horne 5 de Falco

À la Coopérative d'habitation Boréale, nous jugeons qu'une nouvelle mine d'or dans notre ville, dans notre quartier, va à l'encontre de nos valeurs et de notre développement. Cela va aussi en désaccord avec notre vision de l'avenir et de l'héritage qu'on souhaite laisser aux prochaines générations. Nous nous opposons au projet Horne 5 sous sa forme actuelle et tel que présenté par le promoteur actuel.

- « *On vit déjà avec un niveau de stress plus élevé, car nous devons prendre plus de précautions pour protéger nos plus grands et surtout nos jeunes enfants de 2 ans des contaminants: les poussières dans la maison, les contaminants dans les aires de jeux extérieurs, être obligés de rentrer à la maison quand l'air nous pique trop la gorge, être beaucoup plus prudents sur le nettoyage de nos légumes de notre potagers, voire ne pas faire de potager. J'anticipe déjà l'impact négatif qu'aurait l'implantation d'une autre industrie de la sorte dans notre environnement. Cela affecterait considérablement notre qualité de vie. J'aimerais pouvoir léguer un milieu*

---

<sup>2</sup><https://www.environnement.gouv.qc.ca/ministere/consultation-fonderie-horne/informations/correspondance-decontamination.pdf>

<sup>3</sup> [https://www.cisss-at.gouv.qc.ca/wp-content/uploads/2019/11/Rapport\\_final\\_biosurveillance\\_2018.pdf](https://www.cisss-at.gouv.qc.ca/wp-content/uploads/2019/11/Rapport_final_biosurveillance_2018.pdf)

*de vie sain à ma famille et communauté.». Nadia, mère et étudiante universitaire. Membre depuis 2017.*

### Les raisons de cette opposition au projet Horne 5 de Falco

À la Coopérative d'habitation boréale, notre vision du développement se déploie sur un cycle de 40 ans.

C'est le minimum qu'on envisage, puisqu'il concerne la phase active des membres adultes actuels. Cela correspond presque à l'âge actuel de la coopérative et aux délais d'amortissement hypothécaires pour la phase d'agrandissement qui débutera dès 2027. L'engagement des membres actuels est de développer la coopérative pour offrir à plus de personnes, plus de familles, une alternative pérenne à la dichotomie de locataire-propriétaire.

*- « J'aime jouer sur les roches devant chez moi et ce qu'il y a de plus précieux chez moi, ce sont mes œuvres d'art.» Madeleine, 3 ans et demi.*

Les questions posées et les réponses obtenues par Falco pour le projet Horne 5 ne démontrent en rien que le développement du projet Horne 5, dans les conditions et les délais actuels, soutiennent pendant les 40 prochaines années, avec espoir de 40 autres années, ni la mission et les aspirations de notre entité et de ses membres, pas plus que les valeurs et principes coopératifs.

D'abord, le promoteur de Horne 5 propose une vision économique du quartier orientée sur les 15 ans de durée de vie de la mine. Cette vision du développement a saturé le territoire de notre région depuis sa création il y a à peine plus de 100 ans. Nous en connaissons les stigmates, avons parcouru les haldes stériles, les bassins de rétentions et portons l'empreinte des détresses humaines liées aux fluctuations du cours de l'or<sup>4</sup>. Nous portons dans notre chair et nos deuils les statistiques de violence conjugale<sup>5</sup> et de taux de suicide élevés<sup>6</sup>.

---

<sup>4</sup> <https://voute.bape.gouv.qc.ca/dl/?id=00000666886>

<sup>5</sup> <https://ici.radio-canada.ca/nouvelle/1868189/homme-dangereux-femmes-battues>

<sup>6</sup> de 2014 à 2018, la région a enregistré en moyenne annuellement 35 décès par suicide, dont les trois quarts étaient des hommes. source:  
[https://www.ciass-at.gouv.qc.ca/wp-content/uploads/2022/01/2022-02\\_fascicule\\_suicide2021.pdf](https://www.ciass-at.gouv.qc.ca/wp-content/uploads/2022/01/2022-02_fascicule_suicide2021.pdf)

Nous faisons la promotion et aspirons à plus de résilience de la part de notre communauté. Nous œuvrons à une communauté solidaire et plus autonome, moins accrochée aux aléas de la valeur refuge.

De plus, puisque la santé des habitant.es se mesure sur une vie entière, les effets cumulés de la contamination <sup>7</sup>de l'air, de l'eau et des sols ainsi que les risques d'accidents industriels induits par l'arrivée de ce projet ne nous intéressent pas. Il n'y a, pour les membres de la Coopérative d'habitation boréale, aucun risque zéro et aucune valeur ajoutée à notre modèle de développement ou à la vie de nos membres par l'addition de ces risques concrets sur la santé humaine et l'environnement.

- « *Ce qu'il y a de plus beau dans notre cour et ma rue, ce sont les arbres, mais je veux avoir de l'air pas pollué. Quand j'aurai l'âge d'être un grand-parent, je veux rester dans le quartier. J'aime ça ici!* ».Codan, 10 ans et demi.

Ensuite, apprenant lors de la séance de questions du BAPE du 28 août dernier qu'aucun budget n'est projeté par le gouvernement du Québec, ni la Ville de Rouyn-Noranda<sup>8</sup> pour absorber l'ensemble des coûts générés par la cohabitation d'un projet de cette ampleur, et que c'est l'ensemble de la société québécoise qui devra assumer les frais encore impensés ou imprévus par ce développement minier sur son territoire, nous jugeons qu'il est prématuré de permettre à une entreprise de se mobiliser à l'extraction d'une réserve minière de 80,9 Mt<sup>9</sup> dans les prochaines années. Ce minerai est là, il en retourne aussi aux enfants de la Coopérative d'habitation Boréale et de l'ensemble de la société québécoise de pouvoir y accéder dans 40 ans, dans un contexte si différent et tout aussi impensé par nos institutions.

À la Coopérative d'habitation Boréale, nous comprenons aussi que nous allons revivre une homogénéisation économique et sociale tournée vers l'activité minière telle qu'il l'a été lors de la fondation de la ville si ce projet se développe sous nos immeubles et dans notre quartier.

Nous envisageons un effritement de nos services de proximité et sommes convaincu.es que le projet va rapporter plus au promoteur qu'à la communauté<sup>10</sup>,

---

<sup>7</sup>Maryse Bouchard, titulaire de la Chaire de recherche du Canada sur les contaminants environnementaux et la santé des populations. Article paru dans La presse, le 3 mars 2023. <https://www.lapresse.ca/actualites/environnement/2023-03-03/fonderie-horne-de-rouyn-noranda/cocktail-toxique.php>

<sup>8</sup> Séance de la soirée du 28 août 2024 pp.63 à 73 <https://voute.bape.gouv.qc.ca/dl/?id=00000669927>

<sup>9</sup> données du promoteur, <https://www.falcores.com/projet-horne-5/>

<sup>10</sup> Institut nationale de Santé publique du Québec, "Dimensions sociales et psychologiques associées aux activités minières et impacts sur la qualité de vie", pp.33-34. <https://voute.bape.gouv.qc.ca/dl/?id=00000666862>

qu'aux habitants du quartier et qu'aux membres de la Coopérative d'habitation Boréale, qui eux devront, dans 15 ans, vivre avec les conséquences de cette extraction telle que présentée par le promoteur.

- « *Je trouve de la beauté dans les arbres, les fleurs, l'école, et à chaque fois que je passe dans la rue, j'aime voir les décorations et le mobilier bien placé chez les gens. J'aime voir des enfants jouer. Plus grande, j'aimerais habiter dans une maison à un (unifamiliale), ici, à Rouyn-Noranda.* » Eithna, 8 ans et demi.

### En terminant

Les membres de Coopérative d'habitation Boréale ont pris connaissance de la proposition de Falco pour le développement de Horne 5. Nous avons participé à la période de questions du BAPE et nous arrivons à la conclusion que nous ne les voulons pas comme voisins. Si nous avons voix au “*comité de sélection des projets miniers au Québec*”, nous rejeterions cette candidature. Malheureusement, un tel comité demeure, au final, entre les mains seules du ministre de l'Environnement.

Nous sommes convaincu.es que Horne 5 occasionnerait des inconvénients pour les membres actuels et futurs de la coopérative et nous ne pouvons défendre les écarts de valeurs entre notre modèle et celui de Falco.

À la Coopérative d'habitation Boréale, nous vivons avec le passif environnemental et social de la Fonderie Horne. Nos voisin.e.s quittent le quartier et leurs maisons sont achetées et détruites par Glencore<sup>11</sup>. Pour nous, il n'y aura plus de zone tampon : nous serons plus exposé.es lorsque ces maisons seront détruites. Nous percevons le projet Horne 5, comme un projet industriel de plus ; un projet industriel de trop.

Le promoteur décrit Horne 5 comme un projet de proximité qui répond aux questions sur l'embauche par une vision portée sur la concertation des intervenants locaux, l'accès à l'emploi et l'inclusion.<sup>12</sup> C'est bien beau, mais on parle d'un projet minier, on parle d'un projet de mine d'or : c'est l'enjeu central et il ne faut pas s'en détourner.

---

<sup>11</sup> Communiqué de la Ville de Rouyn-Noranda, 16 mars 2023  
<https://www.rouyn-noranda.ca/actualite/la-ville-sengage-dans-une-demarche-serieuse-pour-soutenir-ses-citoyennes-et-ses-citoyens>

<sup>12</sup> ibid. Séance de la soirée du 28 août 2024 p.73 "Là, on vient de s'ouvrir à toute une classe de travailleurs qui n'avaient pas accès à ces emplois-là qui étaient sous terre. Par exemple, une personne en situation de handicap pourrait maintenant venir travailler à opérer des camions sous terre, mais à partir de la surface." propos de Martin Duclos, Directeur environnement et relation avec la communauté.

Si en 2022, la demande d'or des banques centrales et d'autres institutions a atteint son plus haut niveau depuis 10 ans<sup>13</sup>, c'est bien pour ses objectifs de profits que le promoteur souhaite développer son projet.

Lisez dans ce mémoire, messieurs, mesdames les commissaires, monsieur le président, une grande frustration à passer des heures à lire, comprendre et rédiger des documents sur des heures de temps libre grapillées à cette fin de l'été brûlant. Lisez notre colère à penser pour une grande entreprise ; pour le bien financier d'une grande entreprise dans notre communauté, pour l'intégration d'une grande entreprise dans notre communauté, pour un projet minier colossal sous notre quartier: alors que la loi sur la qualité de l'air stipule déjà que le cumul d'un nouveau projet industriel est impossible ; interdit. <sup>14</sup>

rédigé par Marie-Hélène Massy Emond

révision Nadia Nolet

relecture Daphnée Perron-Cordero, Guillaume Proulx

avec l'apport de Codan Choquette, Madeleine Plante, Eithna Osegueda Nolet, Pablo Israel Frias Castro.

---

<sup>13</sup>Faits sur l'or, ministère des ressources naturelle Gouvernement du Canada.  
<https://ressources-naturelles.canada.ca/nos-ressources-naturelles/mines-materiaux/donnees-statistiques-et-analyses-sur-l'exploitation-miniere/faits-mineraux-metiaux/faits-sur-lor/20587>

<sup>14</sup>Selon l'article 197 du Règlement sur l'assainissement de l'atmosphère.  
<https://www.legisquebec.gouv.qc.ca/fr/document/rc/q-2.%20r.%204.1#se:197>